

TITRE RNCP DE NIVEAU 6 (ÉQUIVALENT BAC+3)

# RESPONSABLE D'AFFAIRES EN IMMOBILIER

NOUS VOUS ACCOMPAGNONS JUSQU'AU SOMMET

OMNIS, école membre du groupe VISO offre des formations en alternance **depuis plus de 20 ans**, adaptées aux besoins des étudiant•es et des recruteurs dans plusieurs domaines. Nos programmes d'études s'étendent du **niveau BAC+2 au niveau BAC+5** et offrent une expérience professionnelle par la voie initiale ou en alternance au sein de **notre réseau de 2500 partenaires**.

## OBJECTIF DE LA FORMATION

La•la responsable d'affaires en immobilier est en charge de la **gestion et de l'administration** des biens immobiliers destinés à la vente ou à la location.

Il•elle se doit de connaître les règles de fiscalité et maîtriser le processus de transactions immobilières, **de la prospection à la conclusion des dossiers commerciaux**.

## COMPÉTENCES VISÉES

- › Réalisation d'une activité de transaction ou de gestion immobilière
- › Développement et management d'équipe
- › Promouvoir un bien immobilier
- › Respect de la réglementation

OMNIS-GROUPEVISO.FR



TITRE RNCP DE NIVEAU 6 (ÉQUIVALENT BAC+3)

# RESPONSABLE D'AFFAIRES EN IMMOBILIER

## CONDITIONS D'ADMISSION

- › Être titulaire d'un **diplôme de niveau 5 minimum** (toutes filières ou titres homologués)
- › Dépôt d'un **dossier de candidature**
- › **Test de sélection**
- › **Entretien de motivation**

## OBJECTIFS

### Transaction et gestion immobilière

(Bloc n°36662BC01)

- › Commercialisation d'un bien immobilier
- › Réglementations

### Optimisation fiscale (Bloc n°36662BC02)

- › Plan et montage financier
- › Gestion de patrimoine

### Développement commercial et management

(Bloc n°36662BC03)

- › Image de marque
- › Stratégie Social Media

### Option n°1 - Développement d'un portefeuille de biens (Bloc n°36662BC04)

- › Estimation de bien
- › Techniques de construction et pathologie d'un bien

### Option n°2 - Gestion d'un portefeuille de copropriété (Bloc n°36662BC05)

- › Relation client
- › Prévention des litiges

### Option n°3 - Promotion immobilière

(Bloc n°36662BC06)

- › Prospection
- › Gestion de projet

## MÉTHODES MOBILISÉES

Cours et supports projetés sur vidéoprojecteurs en salle, supports électroniques. Exercices pratiques et études de cas, travaux en groupe, simulations et projet professionnel.

## MODALITÉS D'ÉVALUATION

- › Simulations professionnelles
- › Conduite de projet
- › Contrôles continus
- › Anglais - écrit et oral
- › Examens semestriels

## DURÉE ET ACCESSIBILITÉ

Formation dispensée en **alternance ou en formation initiale** sur une période de **1 an**.

**Rythme d'alternance** : 3 jours en entreprise par semaine.

- › **Recrutement à partir de mars pour une rentrée en septembre/octobre.**
- › **Éligible au CPF** (sous conditions)
- › **Formation accessible aux personnes en situation de handicap**

## DÉBOUCHÉS

### Métiers :

- › Négociateur•ice immobilier
- › Chargé•e de gestion
- › Agent immobilier

Certifié par



Titre RNCP certifié de niveau 6, code NSF 313m, enregistré au RNCP n°36662 le 01/07/2022, délivré par Ecoris

